

**ПРОТОКОЛ № 224**  
**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**  
**Товарищества собственников недвижимости «Тимирязевский»**

город Москва

13 февраля 2026 года

**Время проведения:** 20.00-21.00.

**Место проведения:** г. Москва, Дмитровское ш., д. 13А, помещение правления ТСН.

Очередное заседание Правления ТСН «Тимирязевский» в соответствии с п. 13.7 Устава ТСН «Тимирязевский» созвано по инициативе Председателя Правления.

**Присутствовали члены Правления:** Ачкасова Д.А., Мороз Д.Г., Тельнов И.В., Ханикян В.З., Филатов В.Н.

**Отсутствовали члены Правления:** нет

В заседании участвуют пять членов Правления из пяти избранных, заседание Правления признается правомочным на основании п. 13.8 Устава ТСН «Тимирязевский».

**Кворум для проведения заседания членов Правления и принятия решений по повестке дня имеется.**

**Повестка дня:**

1. О рассмотрении заявления собственника квартиры № 77 Бабиян Е.Е. о согласовании подводки питающего кабеля на машиноместо № 48, на полученную ею в АО «ОЭК» разрешенной мощностью 15 кВт.
2. О рассмотрении заявления собственника квартиры №17 Патрашевой Е.В. о возможности проведения косметического ремонта приквартирного и лифтового холла на 6 этаже в первом подъезде.

**По первому вопросу повестки дня:**

*Выступили* члены Правления Филатов В.Н., Ханикян В.З.

*Голосовали* («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

**Принятое решение по первому вопросу повестки дня:**

Согласовать подводку питающего кабеля собственнику машиноместа № 48 Бабиян Е.Е., только в случае получения собственником разрешения от АО «ОЭК» на разрешенную мощность 15 кВт. Все работы производить при наличии оформленных и согласованных документов (ТУ, однолинейной схемы и т.п.) от АО «ОЭК» с соблюдением всех действующих правил и норм безопасности эксплуатации электрического оборудования.

**По второму вопросу повестки дня:**

*Выступили* члены Правления Филатов В.Н., Ханикян В.З.

*Голосовали* («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

**Принятое решение по второму вопросу повестки дня:**

Поручить инженерной службе ТСН «Тимирязевский» провести осмотр приквартирного и лифтового холла на 6-м этаже первого подъезда и оформить акт осмотра.

В случае выявления недостатков, требующих проведения ремонтных работ, подготовить дефектную ведомость, обоснование необходимости ремонта и локальную смету затрат для последующего рассмотрения вопроса Правлением ТСН «Тимирязевский».

Председатель Правления ТСН «Тимирязевский»:


Филатов В.Н.

**Члены Правления ТСН «Тимирязевский»:**

 Ачкасова Д.А.

 Мороз Д.Г.

 Тельнов И.В.

 Хаснзаров В.З.